

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Сормовский район, город Нижний Новгород, ул. Энгельса, д.22

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Нижний Новгород
(указать местоположение МКД)

«08» 04 2021г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «19» 06 2021г. № 171/1 под председательством: _____

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Энгельса, д.22

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт кровли

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «Строительно-монтажные работы №1»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором): № 2032500000821000055 от «31» Мая 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор): НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 2032500000821000055 от «31» Мая 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 41156 руб. 40 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС 20 % - 6859 руб. 40 коп.

МКД по адресу Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Сормовский район, город Нижний Новгород, ул. Энгельса, д.22

Стоимость срок одна тысяча сто пятьдесят шесть рублей 40 копеек
в т.ч. НДС 20% 6859 руб 40 копеек

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны _____

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « _____ » _____ 2021 г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки,

составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - _____ руб. _____ коп.

11. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт кровли

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу: Нижегородская область, Городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Энгельса, д. 22

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказываются надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании _____



СЕЛИВЕРСТОВ О. Ю. НАЧАЛЬНИК
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ КР МКД Г. Н. Н.
№ 03/1/1-05/11 ОТ 10.01.2022

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «Строительно-монтажные работы №1»

(указать наименование организации)

Ермолин Георгий Падриевич, Генеральный директор

Ф.И.О. должность

МП
действует на основании Устава



Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

Генеральный инженер отдела капитального ремонта МКД

(указать наименование организации)

МП

действует на основании _____



Генеральный инженер отдела капитального ремонта МКД г.н.н.
Шихова в 112/3 от 16.04.2020

МКД по адресу Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Сормовский район, город Нижний Новгород, ул. Энгельса, д.22

Стоимость 41156 рублей 40 копеек в т.ч. НДС 20% 6859 руб 40 коп

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

_____ Ф.И.О, должность _____
действует на основании _____

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП _____ Ф.И.О, должность _____
действует на основании _____

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

_____ Администрация Сормовского района
_____ (указать наименование организации)
МП А.А. Волотовский Первый заместитель
_____ Ф.И.О, должность _____
_____ главы администрации _____

МП _____ Ф.И.О, должность _____
действует на основании _____

МП _____ Ф.И.О, должность _____
действует на основании _____

Тюшаров / Тюшаров С.В. Мер (Мерина С.В.)

МКД по адресу Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Сормовский район, город Нижний Новго-
род, ул. Энгельса, д.22

Стоимость 47756 рублей 40 копеек в т.ч НДС 10% 6859,40 руб.